Statws *This is the original version (as it was originally enacted).*

ATODLEN 2

TELERAU CYTUNDEBAU CARTREFI SYMUDOL

RHAN 1

TELERAU A YMHLYGIR GAN Y DDEDDF

PENNOD 4

CYTUNDEBAU SY'N YMWNEUD Â LLEINIAU PARHAOL AR SAFLEOEDD SIPSIWN A THEITHWYR

Rhwymedigaethau'r meddiannydd a rhwymedigaethau cyfatebol y perchennog

51 (1) Rhaid i'r meddiannydd—

(a) talu'r ffi am y llain i'r perchennog,

(b) talu i'r perchennog yr holl symiau sy'n ddyledus o dan y cytundeb o ran gwasanaethau nwy, trydan, dŵr, carthffosiaeth neu wasanaethau eraill a ddarperir gan y perchennog,

(c) cadw'r cartref symudol mewn cyflwr cadarn,

(d) cadw—

(i) y tu allan i'r cartref symudol, a

(ii) y llain, gan gynnwys pob ffens ac adeilad allanol sy'n perthyn iddi ac i'r cartref symudol, neu a fwynheir gyda hwy,

mewn cyflwr glân a chymen, ac

(e) os bydd y perchennog yn gofyn, rhoi tystiolaeth ddogfennol i'r perchennog o unrhyw gostau neu dreuliau y bydd y meddiannydd yn gofyn am ad-daliad yn eu cylch.

(2) Rhaid i'r perchennog beidio â gwneud unrhyw beth na pheri i unrhyw beth gael ei wneud a allai effeithio'n andwyol ar allu'r meddiannydd i gyflawni rhwymedigaethau'r meddiannydd o dan is-baragraff (1)(c) a (d).